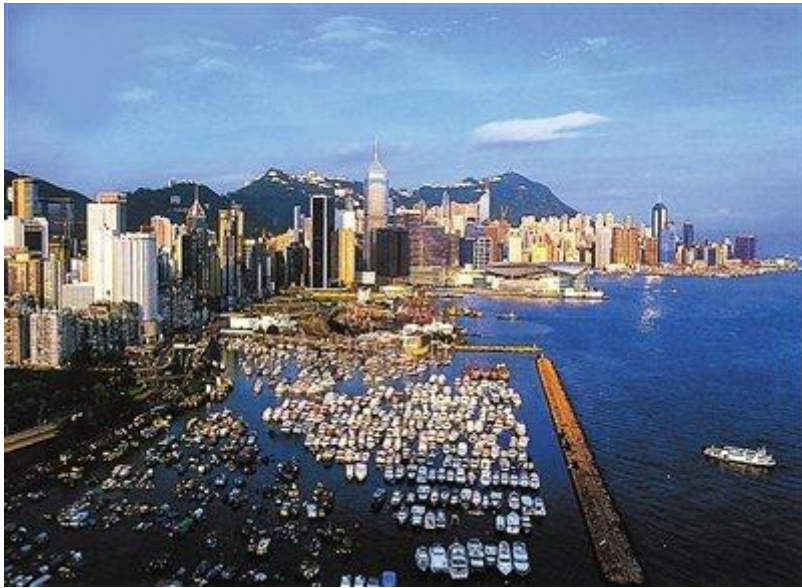


國內企業如何在香港貸款 香港代表處【多圖】【下載】



國內企業尤其是民營企業融資成本高，在國內貸款利率又高，強烈的資金壓力就使很多的企業家把眼光投向了年利率基本在 10% 左右的香港。

國內企業在香港貸款，需要先設立一個香港公司，因為銀行和客戶都希望盡量在當地建立信貸關係，而不跨境運作，一旦跨境，除了擔保問題，還涉及稅務的問題。其他的香港銀行會一視同仁，和其它外國公司在香港融資和貸款的做法沒有區別，并無特別條件和要求。

融資和貸款時，銀行會看公司的業務、財政狀況、管理層透明度、能力和誠信、財政實力、財政計劃、行業前景、公司在行業和市場的定位、競爭優勢，以及貸款銀行對該企業認識多久等等。

香港銀行為企業提供的貸款類型各種各樣，可分為商業融資及貿易融資。
服務項目包括：**香港代表處**

租購及租賃

設備及固定資產貸款

透支

項目融資

中、短期貸款

發行股票及債券

營運資金貸款

應收帳貼現

利得稅貸款或企業稅務貸款



另外，香港銀行也設有中小型企業貸款，例如東亞銀行的中小型企業貸款包括：

透支

循環或分期貸款

應收賬融資

樓宇按揭貸款

機器融資

企業稅務貸款（貸款額高達應繳稅款之 200%，無需抵押）

企業須具備以下條件及提供以下文件：

公司成立超過 3 年

提供過去 6 個月之公司賬戶銀行月結單

過去 3 年財務年報等副本

又如滙豐銀行提供的一攬子中小型企業貸款包括：

應收賬貼現

小生意快通錢

利得稅貸款（貸款額高達應繳稅款之 300%，兩天內批核）

商業循環貸款

<http://www.smartteam.hk>